|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**  **TỈNH NINH THUẬN**  Số: /2025/QĐ-UBND  DỰ THẢO | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Ninh Thuận, ngày tháng năm 2025* |

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phân cấp cho Sở Xây dựng thực hiện một số nhiệm vụ chuyên môn về hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;*

*Thực hiện Văn bản số 557/UBND-KTTH ngày 12/02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc tham mưu các Quyết định về phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ chuyên môn;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số ……../TTr-SXD ngày….. tháng….. năm 2025; Ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp tại Báo cáo số …../BC-STP ngày …. tháng …. năm 2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng**

1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này Phân cấp cho Sở Xây dựng thực hiện một số nhiệm vụ chuyên môn về hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh được quy định tại:

- Điểm b, khoản 3 Điều 27 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

- Điểm a, khoản 1 Điều 77 và khoản 1 Điều 96 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng.

2. Đối tượng áp dụng

a) Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận;

b) Cá nhân là công dân Việt Nam, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, người nước ngoài hoạt động xây dựng hợp pháp tại Việt Nam có nhu cầu cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng I;

c) Tổ chức có trụ sở chính tại địa bàn tỉnh Ninh Thuận có nhu cầu đề nghị cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng I;

d) Các cơ quan quản lý nhà nước và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan.

**Điều 2. Phân cấp cho Sở Xây dựng thực hiện một số nhiệm vụ chuyên môn về hoạt động xây dựng**

1. Công bố chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh hàng thánh, quý, năm.

2. Tổ chức sát hạch, cấp chứng chỉ hành nghề hạng I theo quy định tại điểm a, Khoản 1 Điều 77 của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ.

3. Cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng I theo quy định tại khoản 1 Điều 96 của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày … tháng …. năm 2025.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các Ban, ngành thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

|  |  |
| --- | --- |
| **Nơi nhận:**  - Như điều 3;  - Văn phòng Chính phủ;  - Bộ Xây dựng;  - Vụ pháp chế (Bộ Xây dựng);  - Cục Kiểm tra văn bản QPPL (Bộ Tư pháp);  - Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo;  - Thường trực HĐND tỉnh;  - Chủ tịch, các Phó CT UBND tỉnh;  - Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;  - Thường trực HĐND các huyện, thành phố;  - Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;  - Trung tâm CNTT và TT (Sở TT&TT-Cổng TTĐT tỉnh);  - VPUB: LĐ, các Phòng, ban; Công báo;  - Lưu: VT. | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  **KT. CHỦ TỊCH**  **PHÓ CHỦ TỊCH** |